

Norges Hytteforbund
Øvre Slottsgate 11
0157 Oslo

29. mai 2018

Det kongelige kommunal- og moderniseringsdepartement
Postboks 8112 Dep
0032 OSLO

Deres ref: 18/2316-1

HØRING: FORSLAG OM SKJERPET ERVERVSBEGRENSNING OG REGULERING AV
KORTTIDSUTLEIE MV.

Norges Hytteforbund STØTTER departementets forslag om at utleiebegrensninger for
SAMEIESEKSJONER i bygg regulert som fritidsbolig, IKKE skal rammes av nye
restriksjoner for korttidsutleie i forhold til de regler som gjelder i dag.

Begrunnelse: Utleie av fritidsbolig skjer naturlig for kortere perioder i sammenheng med
ferieopphold og bør stimuleres for å sikre en bedre utnyttelsesgrad av investert kapital for
fritidseiendom, minske presset på utbyggingsområder, sikre økonomisk aktivitet i kommuner
med sameier for fritidsboliger og gi utvidet adgang til fritidsbolig for personer som ikke
ønsker, eller har økonomisk evne , til selv å eie slike.

Norges Hytteforbund kan likevel støtte at de innskjerpinger for EIERSKAPSBEGRENSNING
som Departementet foreslår, blir innført også for fritidseiendommer som i utgangspunktet er
regulert for selvstendige enheter med fast individuelt eierskap, og ikke som utleiebygg

Norges Hytteforbund støtter derfor Departementets forslag til endringer i gjeldende
lovgivning.

Med vennlig hilsen
for Norges Hytteforbund



Mathias B. Dannevig
Fungerende styreleder